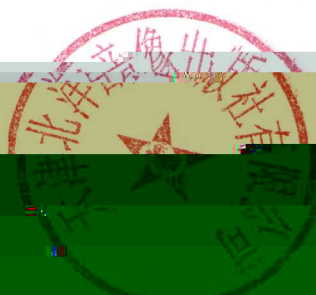


承诺函



北京中原房地产经纪有限公司网站发布的天津重尚万科红麓湾房产长
实项目房源信息出租（商业）项目。本意向承租方
已认真阅读并充分考虑后决定承租该项目。对贵房产出租
项目做出实质性响应，并作如下承诺：

一、本意向承租方承诺，已认真阅读并完全理解贵单位信息中
的《出租房源出租房产信息》、《出租条件与承租方资格条件》、
《挂牌信息》及其他公示的附件，均予认可和接受。

二、本意向承租方承诺，在贵单位公示期间，已到现场实地
查看并，已充分了解并知晓出租房屋的具体情况，对房产租
用和房产现状及相关信息予以认可。如相关明细与实际现状
不一致的，以现场实物为准。如未履行现场查看程序，本意
向承租方自愿承担因此而发生承租资格的风险。

三、本意向承租方承诺，如办竣承租手续，即表明本意
向承租方对出租及出租条件和出租房产出租的相关信息、房
产出租程序等相关文件及相关内容已悉知并认可。因
承租本房产而产生的一切风险、责任、费用均由本意向承租
方承担，与本意向承租方及贵单位均无关系。

承诺人：

年 月 日